

COPIA

N°35 Reg. delib.

VERBALE DI DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE

OGGETTO	VARIANTE N. 4 AL PIANO DEGLI INTERVENTI PER MODIFICA GRADO DI PROTEZIONE SCHEDA N. 524. APPROVAZIONE
----------------	--

Oggi **diciannove** del mese di **ottobre** dell'anno **duemilaventi** alle ore **20:00**, nella sala delle adunanze consiliari, convocato in seguito a regolari inviti si è riunito in seduta Pubblica di Prima^ convocazione il Consiglio Comunale così composto:

	Presente/Assente		Presente/Assente
TONELLO GIUSEPPE	Presente	BAZZACO GIULIA	Presente
RIZZETTO LORIS	Presente	CORAZZIN JLENIA	Presente
FRANCOVIGH ARIANNA	Presente	LOVADINA MICHELE	Presente
BRESSAN NOEMI	Presente	CORAZZIN ANDREA	Presente
PILLON PAOLA	Presente	ROSSETTO ROBERTA	Presente
RASERA MATTIA	Presente		

Presenti 11 Assenti 0

Partecipa alla seduta, ai sensi dell'art. 97, comma 4 – lett a) del D. Lgs. n. 267/2000 il Segretario Comunale SOMMAVILLA VAILE.

Constatato legale il numero degli intervenuti, TONELLO GIUSEPPE nella sua qualità di SINDACO, dichiara aperta la seduta ed invita il Consiglio a discutere e deliberare sull'oggetto sopraindicato.

Scrutatori:

BAZZACO GIULIA
CORAZZIN JLENIA
LOVADINA MICHELE

OGGETTO	VARIANTE N. 4 AL PIANO DEGLI INTERVENTI PER MODIFICA GRADO DI PROTEZIONE SCHEDA N. 524. APPROVAZIONE
---------	--

La presente Seduta del Consiglio Comunale viene svolta con modalità a distanza, mediante collegamento video/audio, secondo il D.P.C.M. del 18-10-2020.

Il Sindaco passa la parola al Responsabile dell'Area Tecnica, geom. Loris Dalto, per l'illustrazione dell'argomento.

Il Responsabile dell'Area Tecnica, geom. Loris Dalto trattasi della Variante n. 4 al Piano degli Interventi, adottata, deliberazione di Consiglio Comunale n. 22 del 27.07.2020, ai sensi dell'art. 18, comma 8, della L.R. 11/2004 e s.m.i.. La Variante puntuale N. 04 al Piano degli Interventi riguarda la modifica al grado di protezione, da grado 3 a grado 4, relativo all'edificio scheda 524, ex Casa "Paganetti" in Via Zalamena. La "Variante N. 4 al Piano degli Interventi" è stata pubblicata, a far data dal 31/07/2020, conformemente all'art. 18 della L.R. 11/2004 e s.m.i., mediante deposito presso l'Ufficio Urbanistica del Comune e pubblicazione del relativo avviso di adozione all'Albo on-line del Comune dal 31/07/2020 al 30/08/2020, e che nei termini non sono pervenute osservazioni/opposizioni. Sono pervenuti i prescritti pareri dal Consorzio Piave, dal Genio Civile e dalla Regione a non assoggettabilità a Vas, per cui ora la Variante può essere approvata in via definitiva.

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO CHE:

- la legge regionale 23 aprile 2004, n. 11 "*Norme per il governo del territorio e in materia paesaggistica*" ha definito nuovi criteri e nuove procedure per la pianificazione anche a livello comunale individuando nel PAT (Piano di Assetto del Territorio) e nel successivo PI (Piano degli Interventi) gli strumenti per la gestione del territorio;
- il Comune di Moriago della Battaglia ha provveduto alla formazione del PAT mediante la procedura concertata tra Comune, Provincia e Regione ai sensi dell'art. 15 della LR 11/2004, PAT adottato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 36 del 09/11/2011, esecutiva, ed approvato con deliberazione di Giunta Provinciale n. 208 del 20/05/2013, entrato in vigore il giorno 22/06/2013;
- in conseguenza all'approvazione del PAT, il Piano Regolatore Generale (P.R.G.), come previsto dall'art. 48, comma 5bis della L.R. 11/2004, limitatamente alle parti compatibili con il PAT, è venuto a costituire il primo Piano degli Interventi (P.I.);
- il Comune di Moriago della Battaglia è dotato di Piano degli Interventi, approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 9 del 05/06/2018, entrato in vigore il giorno 17/07/2018;

POSTO che il Piano degli Interventi, ossia la parte operativa del nuovo Piano Regolatore Comunale, va correttamente inteso come '*strumento urbanistico operativo*' ossia come '*processo di piano*'; la sua manutenzione e il suo adeguamento rappresentano la fase costante che deve seguire da un lato l'evoluzione della materia urbanistica nel suo complesso, dall'altro dare risposte ai fabbisogni e alle necessità, anche urgenti, che vengono manifestate dalla società civile, quindi risulta opportuno che il PI venga periodicamente aggiornato ed adeguato;

ATTESO CHE in fase di prima applicazione del PI sono emerse alcune necessità da parte della

società civile, tanto che l'Amministrazione Comunale ha deciso di procedere con alcune varianti puntuali al Piano degli Interventi;

VISTA E RICHIAMATA la deliberazione di Consiglio Comunale n. 22 del 27.07.2020, con la quale è stata adottata, ai sensi dell'art. 18, comma 8, della L.R. 11/2004 e s.m.i. la "*Variante puntuale N. 04 al Piano degli Interventi per modifica grado di protezione edificio scheda 524*";

ATTESO CHE l'adozione della Variante n. 04 al PI è stata preceduta dalla presentazione al Consiglio Comunale, ai sensi dell'art. 18 c. 1 della L.R. n. 11/2004 e smi, del '*Documento del Sindaco*' nel quale sono illustrati gli obiettivi della presente proposta, giusto verbale di deliberazione di C.C. n. 8 del 29/06/2020;

DATO ATTO che sono stati richiesti in ordine alla Variante 04 al Piano degli Interventi i pareri di merito:

- al Consorzio di Bonifica Piave in data 20.07.2020 prot. n. 4645 che ha riscontrato con nota del Direttore in data 14/09/2020 prot. n. 13446 con parere "*Favorevole*";

- alla Regione Veneto – Unità organizzativa Genio Civile di Treviso in data 20.07.2020, prot. n. 4647 che ha riscontrato con nota del 06/08/2020 prot. 312034 esprimendo parere Favorevole dal punto di vista sismico e idraulico;

DATO ATTO altresì che la "Variante N. 4 al Piano degli Interventi" adottata con la citata deliberazione di Consiglio Comunale è stata pubblicata, a far data dal 31/07/2020 con le seguenti modalità previste dall'art. 18 della L.R. 11/2004 e s.m.i.:

- deposito presso l'Ufficio Urbanistica del Comune;
- pubblicazione del relativo avviso di adozione all'Albo on-line del Comune dal 31/07/2020 al 30/08/2020;

nonché pubblicizzata nel seguente modo:

- affissione di appositi manifesti nelle bacheche del territorio comunale e nei locali pubblici;
- pubblicazione dell'avviso di avvenuto deposito della "Variante N. 01 al Piano degli Interventi Comunale e di tutta la relativa documentazione sul sito web del Comune di Moriago della Battaglia nella sezione "Amministrazione Trasparente - Pianificazione e Governo del Territorio";

DATO ATTO che nel periodo tra il 31/08/2020 e il 29/09/2020 non sono pervenute osservazioni all'adottata Variante n. 4 al P.I.;

DATO ATTO che in data 28/09/2020 al prot. n. 78, comunicata in data 13/10/2020 prot. n. 425454, la Commissione Regionale Vas ha accertato che la variante n. 04 proposta "*non comporta effetti significativi sull'ambiente e sul patrimonio culturale*" a seguito di relazione istruttoria dell'Autorità per la Valutazione di incidenza in data 22.09.2020 nella quale è stata verificata "*l'effettiva non necessità della valutazione di incidenza*";

RICORDATO che l'art. 78, commi 2 e 4 del D. Lgs. n. 267/2000, dispone:

- "*2. Gli amministratori di cui all'articolo 77, comma 2, devono astenersi dal prendere parte alla discussione ed alla votazione di delibere riguardanti interessi propri o di loro parenti o affini sino al quarto grado. L'obbligo di astensione non si applica ai provvedimenti normativi o di carattere generale, quali i piani urbanistici, se non nei casi in cui sussista una correlazione immediata e diretta fra il contenuto della deliberazione e specifici interessi dell'amministratore o di parenti o affini fino al quarto grado*";
- "*4. Nel caso di piani urbanistici, ove la correlazione immediata e diretta di cui al comma 2 sia stata accertata con sentenza passata in giudicato, le parti di strumento urbanistico che costituivano oggetto della correlazione sono annullate e sostituite mediante nuova variante urbanistica parziale. Nelle more dell'accertamento di tale stato di correlazione immediata e diretta tra il contenuto della deliberazione e specifici interessi dell'amministratore o di parenti*

o affini è sospesa la validità delle relative disposizioni del piano urbanistico";

VISTI gli elaborati di Variante n. 04 al Piano degli Interventi redatta dallo studio incaricato MATE di San Vendemiano, qui di seguito elencati che fanno parte integrante e sostanziale del presente atto anche se non materialmente allegati, agli atti dell'Ufficio Tecnico:

- Elab. 11 Schede A Gradi di Tutela – Estratto;
- Elab. 18 Relazione Illustrativa;
- Elab. 24a Dichiarazione di non necessità della procedura V.In.Ca;
- Elab. 24b Verifica Facilitata di Sostenibilità Ambientale;
- Elab. 25 Asseverazione Idraulica;
- Elab. 26 Elaborazioni Cartografiche – Estratti;

RITENUTO di procedere all'approvazione della variante N. 4 al Piano degli Interventi del Comune di Moriago della Battaglia in quanto rispondente agli obiettivi prefissati dall'Amministrazione Comunale;

VISTO l'art. 7 della Legge Regionale 16 marzo 2015, n. 4;

DATO ATTO, altresì, che il presente atto è soggetto a pubblicazione sul sito istituzionale del Comune - Sezione Amministrazione Trasparenza - ai sensi dell'art. 39 del D. Lgs. 33 del 14.03.2013;

VISTA la Legge Regionale n° 11/2004 e s.m.i.;

VISTO l'art. 7 della Legge Regionale 16 marzo 2015, n. 4;

VISTO l'art. 38 c. 5 e 42 del Decreto Legislativo, 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i.;

VISTO il parere di regolarità tecnica, espresso dal Responsabile di Servizio ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. 267/2000;

CON VOTI favorevoli 11, contrari 0, astenuti 0, espressi per alzata di mano dai n. 11 Consiglieri Comunali presenti e votanti

DELIBERA

- 1) di dare atto che le premesse rese nel preambolo formano parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) di dare atto che sono state correttamente espletate le operazioni di pubblicazione e che nel periodo tra il 31/08/2020 e il 29/09/2020 in cui chiunque poteva formulare osservazioni alla Variante al P.I., non sono pervenute osservazioni;
- 3) di dare atto che in data 28/09/2020 al prot. n. 78, comunicata in data 13/10/2020 prot. n. 425454, la Commissione Regionale Vas ha accertato che la variante n. 04 proposta "*non comporta effetti significativi sull'ambiente e sul patrimonio culturale*" a seguito di relazione istruttoria dell'Autorità per la Valutazione di incidenza in data 22.09.2020 nella quale è stata verificata "*l'effettiva non necessità della valutazione di incidenza*";
- 4) di approvare, per le motivazioni espresse in premessa, ai sensi dell'art. 18 della L.R. n. 11 del 23 aprile 2004 e s.m.i., la "*Variante puntuale N. 04 al Piano degli Interventi per modifica grado di protezione edificio scheda 524*" del Comune di Moriago della Battaglia, redatta dal Dott. Raffaele Gerometta dello studio MATE soc. coop, con sede operativa in via Treviso, 18 a San Vendemiano e sede legale in via San Felice, 21 a Bologna, P.Iva 03419611201, costituito dai seguenti elaborati:
 - Elab. 11 Schede A Gradi di Tutela – Estratto;
 - Elab. 18 Relazione Illustrativa;
 - Elab. 24a Dichiarazione di non necessità della procedura V.In.Ca;

- Elab. 24b Verifica Facilitata di Sostenibilità Ambientale;
- Elab. 25 Asseverazione Idraulica;
- Elab. 26 Elaborazioni Cartografiche – Estratti;

- 5) di dare atto che, ai sensi dell'art.18, commi 6 e 7, della L.R. 23 aprile 2004 n. 11 il Piano degli Interventi diventa efficace quindici giorni dopo la pubblicazione all'Albo Pretorio on line del Comune;
- 6) di disporre l'invio della Variante 04 al Piano degli Interventi del Comune di Moriago della Battaglia alla Provincia di Treviso in ottemperanza a quanto previsto dall'art. 18, comma 5, della L.R. 11/2004 e s.m.i.;
- 7) di incaricare il Responsabile dell'Area n. 3 di ogni altro atto conseguente all'approvazione del presente provvedimento;
- 8) di dare atto che l'oggetto della deliberazione rientra nella competenza del Consiglio Comunale ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;
- 9) dare atto che il presente atto è soggetto a pubblicazione sul sito istituzionale del Comune - Sezione Amministrazione Trasparenza - ai sensi dell'art. 39 del D.Lgs. 33 del 14.03.2013;

IL CONSIGLIO COMUNALE

CON VOTI favorevoli 11, contrari 0, astenuti 0 espressi per alzata di mano dai n. 11 Consiglieri Comunali presenti e votanti

D E L I B E R A

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000, con separata votazione espressa per alzata di mano;

I pareri, qualora espressi, sono stati sottoscritti digitalmente a norma di legge secondo quanto previsto dal D.Lgs 267/2000 art. 49 e art.147Bis ed allegati alla presente deliberazione.

OGGETTO	VARIANTE N. 4 AL PIANO DEGLI INTERVENTI PER MODIFICA GRADO DI PROTEZIONE SCHEDA N. 524. APPROVAZIONE
----------------	---

Data lettura della presente delibera, viene approvata e sottoscritta

IL SINDACO
F.to rag. **TONELLO GIUSEPPE**

IL Segretario Comunale
F.to **SOMMAVILLA VAILE**

Documento informatico firmato digitalmente in originale ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del d.lgs n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

Documento informatico firmato digitalmente in originale ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del d.lgs n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

PARERE DI REGOLARITA' DEL RESPONSABILE

Ai sensi dell'art. 49 comma 1 e 147 bis comma 1 del D.lgs 267/2000

**Oggetto: VARIANTE N. 4 AL PIANO DEGLI INTERVENTI PER MODIFICA
GRADO DI PROTEZIONE SCHEMA N. 524. APPROVAZIONE**

Regolarita' tecnica

IL RESPONSABILE DEL
SERVIZIO INTERESSATO
a norma del T.U.E.L. 267/00

Sulla proposta di deliberazione su citata si esprime, ai sensi degli artt. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1, D. Lgs. 267/2000 parere Favorevole di regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa”;*

*per la motivazione indicata con nota:

Data 16-10-20

Il Responsabile del servizio
F.to DALTO LORIS

Documento informatico firmato digitalmente in originale ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del d.lgs n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

Allegato alla deliberazione

**DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE
N. 35 del 19-10-2020**

**Oggetto: VARIANTE N. 4 AL PIANO DEGLI INTERVENTI PER MODIFICA
GRADO DI PROTEZIONE SCHEDA N. 524. APPROVAZIONE**

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica, che copia del presente atto viene affissa da oggi all'albo pretorio per la prescritta pubblicazione di 15 giorni consecutivi con numero di registrazione all'albo pretorio 756.

COMUNE DI MORIAGO DELLA
BATTAGLIA li 27-11-2020

L' INCARICATO

F.to PANSOLIN MARIAGRAZIA

Documento informatico firmato digitalmente in originale ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del d.lgs n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa

Allegato alla deliberazione

**DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE
N. 35 del 19-10-2020**

**Oggetto: VARIANTE N. 4 AL PIANO DEGLI INTERVENTI PER MODIFICA
GRADO DI PROTEZIONE SCHEDA N. 524. APPROVAZIONE**

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Si certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata nelle forme di legge all'Albo Pretorio del Comune, senza riportare nei primi dieci giorni di pubblicazione denunce di vizi di legittimità o competenza, per cui la stessa è DIVENUTA ESECUTIVA ai sensi del 3° comma dell'art. 134 del D. Lgs. 18.8.2000, n. 267.

L'INCARICATO
F.to PANSOLIN MARIAGRAZIA

Documento informatico firmato digitalmente in originale ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del d.lgs n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa