



Estratto Tavola 13.1, scala 1:5000
 Estratto Tavola 13.3.1., settore N-E:Moriago, scala 1:2000
 con evidenziato il fabbricato da demolire
 Tavola Progetto Norma, scala 1:1000

Il PNC 7 interessa un'area in prossimità di edifici del centro storico di Moriago dove attualmente insiste una attività produttiva. Con questo intervento si intende attuare una ristrutturazione urbanistica dell'area in modo da riorganizzare il tessuto urbano riprendendo l'allineamento delle due schiere del centro storico. Lungo il lato nord dell'area di intervento è prevista la realizzazione di un'area a verde pubblico con parcheggi. Quest'area funge da filtro tra le nuove edificazioni e la strada e va anche a soddisfare il fabbisogno di una più vasta zona circostante.

Regole per l'edificazione

- Sup. fondiaria
- S.f.: 3025 mq
- Vol. Ed.: 3000 mc
- H max.: 7 ml
- - Sagoma limite per nuovo edificato
- Fabbricati da demolire

Regole per gli spazi aperti

- Area lastricata/marciapiede
- Area verde
- Albero ad alto fusto / a medio fusto
- △ ▲ Accesso esistente / di progetto

Usi del suolo

- PP Parcheggio pubblico 150 mq
- VP Verde pubblico 845 mq

